

Zmluva o dielo č. 1/2017

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: **Stredná odborná škola**
Sídlo: Pruské 294, 018 52 Pruské
Štatutárny zástupca: Ing. Janka Fedorová
Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach zmluvy: Ing. Janka Fedorová
v technických veciach: Ing. Valéria Hlúbiková

Bankové spojenie: Štátna pokladňa
č. účtu: SK268180000007000507946
IČO : 00159298
DIČ : 2020610790
(ďalej len "objednávateľ")

1.2 Zhotoviteľ:
Obchodné meno: **Tomáš Kútny**
Sídlo: Kukučínova 336 , 018 63 Ladce
Adresa : Kukučínova 336, 018 63 Ladce
Štatutárny zástupca: Tomáš Kútny
Bankové spojenie:
č. účtu:
IČO : 47471778
DIČ : 1086341289
Reg. č. z Obchodného registra Oddiel:
Tel.:
(ďalej len "zhotoviteľ")

uzatvorili podľa § 536 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb.(Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov túto zmluvu :

Článok II. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je vykonať a dodať pre Objednávateľa včas a zodpovedajúcej kvalite dielo: „**Pokládka dlažby v priestoroch átria na Budove Kaštieľa**“ v zmysle cenovej ponuky zo dňa 20.04.2017, ktorá tvorí Prílohu č. 1 a je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že Dielo po jeho dokončení zo strany Zhotoviteľa prevezme a zaplatí dohodnutú odplatu podľa článku IV tejto zmluvy.

Článok III. Miesto plnenia

3.1 Miestom plnenia zmluvy je Stredná odborná škola, Pruské 294

Článok IV. Cena diela a platobne podmienky

4.1 Cena diela v celom rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov. Cena za predmet zmluvy je stanovená vrátane DPH, cla, dovoznej prirážky a iným zákonom stanoveným príplatkov a poplatkov. Zmluvná cena je konečná. Stavebné dielo bude zhotoviteľom vykonané v ponúknuťej cene a v požadovanej kvalite.

4.2 Cena predmetu tejto zmluvy je stanovená v nasledovnom členení:

Cena bez DPH za celý predmet zákazky:	998,00 eur
Hodnota DPH:	Zhotoviteľ nie je platcom
Cena vrátane DPH za celý predmet zákazky	998,00 eur

4.3 Cena je viazaná na osobnú prehliadku, celková rozloha položenej dlažby je 56,25 m². V cene je zahrnuté: prípravné práce, osadenie obrubníkov, navážka a vyrovnanie podkladového terénu a samotné polozenie dlažby.

4.4 Platobné podmienky :

Objednávateľ po zaslaní objednávky poskytne zhotoviteľovi zálohu na nákup materiálu vo výške 500,00 Eur poukázaním na účet . Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru za predmet zmluvy po protokolárnom odovzdaní predmetu zmluvy. V zmluve bude zúčtovaná poskytnutá záloha.

4.4.1 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR. V prípade, že daňový doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ho na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť prevzatím daňového dokladu.

4.4.2 Lehota splatnosti vystavenej faktúry zhotoviteľom je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.

4.4.3 V prípade nerealizovania stavby alebo nerealizovania časti diela nebude zhotoviteľ nerealizované dielo alebo nerealizovanú časť diela fakturovať vôbec.

Článok V. Práce nad rámec zmluvy vyvolané objednávateľom

5.1 V prípade zmeny rozsahu prác, vyvolaných objednávateľom, tieto budú odsúhlasené za nasledovných podmienok:

- na základe písomného záznamu ako dodatku k zmluve, že objednávateľ požadoval stavebné a montážne práce a dodávky, ktoré neboli obsiahnuté v cenovej ponuke, resp. požadoval napr. zmenu materiálov, atď.
- v prípade súhlasu zainteresovaných (objednávateľ, zhotoviteľ) so zmenou, ktorá nemá vplyv na cenu diela zaznamenaného formou dodatku k zmluve

5.2 Objednávateľ si vyhradzuje právo dodatky k zmluve viažúce sa na cenu predmetu zmluvy neakceptovať.

5.3 Zhotoviteľ si vyhradzuje právo nerealizovať navyše práce vyvolané objednávateľom, v prípade, ak objednávateľ nebude dodatky, viažúce sa na ním vyvolané navyše práce na predmet zmluvy akceptovať.

Článok VI. Čas plnenia

6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v čl. II. tejto zmluvy zhotoviť takto:

6.1.1 Termín splnenia predmetu zmluvy je: od 09.05.2017 do 16.05.2017

6.1.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s lehotou výstavby po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy, následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V takomto prípade sa lehota výstavby predlžuje o dobu prerušenia prác zo strany objednávateľa.

6.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu diela.

Článok VII. Zoznam zodpovedných osôb

7.1 Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy o dielo:

Za objednávateľa: Ing. Valéria Hlúbiková

Za zhotoviteľa: Tomáš Kútny

Článok VIII. Podmienky uskutočnenia prác

Spolupôsobenie objednávateľa, zodpovednosť za škodu, požiarne predpisy a predpisy BOZP

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela, stavba sa realizuje na zodpovednosť zhotoviteľa, počas realizácie stavby, zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho poddodávateľov počas ich pracovným postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za skutočnosť, že dodané množstvo a vykonané práce sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.

8.2 Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia a vypratanie zariadenia budov sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.

8.3 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP pri prácach na diele a umiestnených zariadeniach v rámci diela .

8.4 Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.

8.5 Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.

8.6 Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie diela bola pri bežnej údržbe a používaní zaručená požadovaná kvalita a sila internetového pripojenia bez obmedzení, požiarne bezpečnosť, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní diela.

8.7 Objávateľ má povinnosť upozorniť zhotoviteľa o porušení BOZP jeho zamestnancov a subdodávateľov vykonávajúcich práce na diele. V prípade zistené porušenia BOZP budú títo zamestnanci a subdodávatelia vykázaný z priestorov SOŠ Pruské.

8.8 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.

8.9 Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.

8.10 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.

8.11 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.

8.12 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie skúšok internetového pripojenia zodpovednými osobami v zmysle článku VII. bod 7.1. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný ukončené dielo prevziať, ak sa nevyskytli také vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu.

8.13 Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:

- zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný osobami oprávnenými konať vo veciach technických. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady Diela z (preberacieho) konania ním zapríčinené na vlastné náklady a vo vzájomne dohodnutom termíne.
- ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie,
- pri preberaní diela zistené prípadné drobné nedorobky, ktorých charakter umožňuje užívanie diela, nie sú dôvodom neprevzatia hotového diela objednávateľom. Ich druh a objem bude spísaný a podpísaný zhotoviteľom aj objednávateľom pri preberaní Diela pričom sa stanoví presný termín na ich odstránenie. Do termínu odstránenia bude pozdržaná záverečná fakturácia s odvolaním na body 4.4.1 až 4.4.3 článku IV. zmluvy.

8.14 Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní predmetu zmluvy usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na budove Kaštieľa, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom budovy je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

8.15 Zhotoviteľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú pri predčasnom užívaní diela, na ktorom sa zmluvné strany dohodli a boli preukázateľne spôsobené zo strany objednávateľa. Zhotoviteľ ich na základe vzájomnej dohody a dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.

8.16 Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok ku zhotoveniu inému subjektu.

Článok IX.
Prechod vlastníckeho práva a nebezpečenstva škody k Dielu

9.1. Vlastnícke právo k Dielu (alebo jeho ucelenej časti) prechádza na Objednávateľa v okamihu odovzdania a prevzatia Diela alebo jeho časti a to na základe preberacieho protokolu, pokiaľ v iných ustanoveniach zmluvy nie je dohodnuté inak.

Článok X.
Zodpovednosť za vady a záruky

10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.

10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností pričom sa bude postupovať v zmysle zákona č. 205/2007 Z.z o ochrane spotrebiteľa a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.

10.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ, ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť, alebo na ne objednávateľa písomne upozornil a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ tak isto nezodpovedá za vady, spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní písomne trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.

10.4 Záručná doba na práce je 2 roky odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

10.5 Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.

10.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia reklamovaných objednávateľom do 5 dní odo dňa obdržania reklamácie, ak nedôjde k obojstranne podpísanej dohode o inom termíne.

10.7 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.

Článok XI. Zmluvné pokuty a sankcie

11.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá zrealizovaný predmet zmluvy v zmluvnom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania.

11.2 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie s úhradou faktúry zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

11.3 Za neodstránenie každej vady a nedorobku, uvedeného v zápisnici o odovzdávaní a prevzatí diela v dohodnutej lehote alebo za nevypratanie staveniska v dohodnutej dobe 130 EUR denne až do jeho odstránenia.

11.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s § 364 Obchodného zákonníka si môžu navzájom započítať svoje pohľadávky vzniknuté na základe tejto zmluvy. Strana, ktorá uskutoční zápočet, túto skutočnosť bez meškania oznámi druhej zmluvnej strane.

Článok XII. Odstúpenie od zmluvy

12.1 Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.

12.2 Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.

12.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.

12.4 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- v prípade porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú tieto skutočnosti:
- ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami zmluvy zastavil realizáciu predmetu tejto zmluvy alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení zmluvy
- ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať predmet zmluvy v rozpore s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy, ak ide o vady, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej poskytnutej lehote.

12.5 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 30 dní po uplynutí jej splatnosti a neplní svoje zmluvné povinnosti. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne vyhlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.

Článok XIII. Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc

13.1 V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnenne preruší alebo zastaví práce, prípadne príde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady, ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli. Vecný rozsah

rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené komisionálne zástupcami oboch zmluvných strán.

13.2 Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody, vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. ustanovení Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná.

13.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam dodávateľa sú dodávky a práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie zmluvy nie je pre objednávateľa prijateľné.

13.4 Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (osobitne zákazu požívania alkoholu a omamných látok) a dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľa závažne porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia a požiarnej ochrany, podmienky nakladania s odpadmi, respektíve iné písomne dohodnuté podmienky, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy. Zodpovedná osoba zhotoviteľa je povinná konzultovať postup prác s vedením Strednej odbornej školy, Pruské tak, aby nebola narušená prevádzka zariadenia.

13.5 V prípade výskytu vyššej moci (živelné pohromy, zemetrasenie, vojna) nie je neplnenie predmetu zmluvy sankcionované a po dobu trvania vyššej moci neplynie doba výstavby.

Článok XIV.

Riešenie sporov, spoločné a záverečné ustanovenia

14.1 Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.

14.2 Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k tejto dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu príslušného obchodného súdu podľa sídla obžalovaného, v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.

14.3 Zmluvu môžu zmluvné strany meniť len písomnými obojstranne odsúhlasenými a podpísanými dodatkami.

14.4 Táto zmluva sa vyhotovuje v slovenskom jazyku a to v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.

14.5 Ďalšie zmluvné podmienky, ktoré nie sú špecifikované v tejto zmluve, sú predmetom rokovania pri podpise zmluvy medzi zhotoviteľom a objednávateľom v rozsahu ustanovení platného Obchodného zákonníka a právnych predpisov upravujúcich rozpočtové hospodárenie objednávateľa a zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

14.6 Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.

14.7 Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

14.8 Súčasťou tejto zmluvy je

- príloha č.1 Cenová ponuka
- príloha č.3 Doklad o oprávnení podnikat'

V Pruskom, 29.04.2017

.....
objednávateľ

.....
zhotoviteľ